

CIRCULAR N° 2 DE ASESORIA

Mendoza, 8 de julio del 2022

2° Ronda de Consultas y Respuestas de la Asesoría al 7 de julio 2022

Consulta 1:

- Solicitamos una prórroga de 15 días para la presentación del trabajo final.
- Se solicita planos en DWG de la planta del edificio del Museo.

Respuesta 1:

- Se otorga prórroga con nuevo cronograma anexo 1.
- Se adjunta en plano general del sector la planta base del Museo en CAD “; PLANOS PLAZA PEDRO DEL CASTILLO FUENTE Y MUSEO. dwg”.

Consulta 2:

- Solicitamos incorporar modelo de Sketchup del conjunto
- Se solicita prórroga de 20 días como mínimo de la fecha de entrega
- Se solicita acceso a la ronda de consultas N°1 prevista para el 14/6
- Se solicita nueva visita al predio y nueva ronda de consultas con posterioridad a la misma

Respuesta 2:

- No contamos con esa documentación.
- Se otorga prórroga con nuevo cronograma anexo 1.
- La ronda de consultas anterior se adjunta al final del presente documento - anexo 2 .
- Se otorga prórroga con nuevo cronograma anexo 1.

Consulta 3:

En virtud de la complejidad del tema y la necesidad de revisar aspectos sensibles del Concurso les solicitamos extender el plazo del mismo en al menos 30 días y posibilitar una visita al lugar para primeros días de julio.

Respuesta 3:

Se otorga prórroga con nuevo cronograma anexo 1.

Consulta 4:

Sres Asesores del Concurso Nacional de Anteproyectos para la puesta en valor de la histórica fuente de agua en Plaza Fundacional e ideas para el entorno urbano, ciudad de Mendoza

Les acercamos las siguientes cuestiones sobre el concurso de referencia:

- Solicitamos incorporar modelo de Sketchup del conjunto
- Se solicita prórroga de 20 días como mínimo de la fecha de entrega
- Se solicita acceso a la ronda de consultas N°1 prevista para el 14/6
- Se solicita nueva visita al predio y nueva ronda de consultas con posterioridad a la misma

Respuesta 4:

- No contamos con esa documentación.
- Se otorga prórroga con nuevo cronograma anexo 1 .
- La ronda de consultas anterior se adjunta al final del presente documento - anexo 2 .
- Se otorga nueva visita y nueva ronda de consultas .Se detalla en cronograma anexo 1.

Consulta 5 :

- Se solicita una prórroga para la recepción de los trabajos.
- Se solicita revisar el formato de las láminas con la escala pedida. En el caso de la lámina 2 indican: "Plano general de la Plaza Pedro del Castillo y la relación con el entorno. Plano nivel de subsuelo, fachadas, fachadas internas, cortes generales (mínimo dos). (Escala 1: 200) Con posibilidad de corte y detalles de lugares relevantes para el proyecto" ... y en 1:200 no entra la planimetría completa de la plaza.

Respuesta 5 :

- Se otorga prórroga con nuevo cronograma anexo 1 .
- A partir de las solicitudes de los participantes y de las mejores posibilidades de presentación que permite el **formato A0** para plasmar las propuestas de este concurso es que consensuamos un ajuste que permitirá mayor flexibilidad en la representación. Se incorporan dos cambios en este punto **"9.6 ELEMENTOS A PRESENTAR"**:
 - **el formato de la lámina deberá ser A0 (841 mm X 1189mm)**
 - **la planimetría general será en escala 1:500.**

Detallamos debajo , como aclaración , los elementos a presentar :

9.6 ELEMENTOS A PRESENTAR

Se entregarán en forma digital (formato *.pdf) un mínimo de 3 (tres) láminas y un máximo de 5 (cinco) láminas en tamaño A0 (841 mm X 1189mm) en CMYK de 120 DPI con una compresión del 90 de resolución con su correspondiente rótulo (ANEXO E) Tanto los elementos constitutivos de la entrega como su distribución en las láminas son libres y quedan a criterio de los PARTICIPANTES. Deberán tener en cuenta que se espera un entendimiento general de la propuesta, mostrando respuesta a los objetivos y criterios del PROMOTOR. Cada lámina deberá mostrar la integración con el entorno, la incorporación de las ideas sustentables, etapas, perfiles urbanos sugeridos, las alturas, usos, arbolado, usos del suelo, infraestructura urbana, movilidad y todos los elementos que consideren necesario para la mejor comprensión de la propuesta.

A. LÁMINAS: Las láminas, estarán numeradas del 01 a 04 ó 05 y en ellas deberán indicarse:

- LAMINA 01. Propuesta de conjunto. Planimetría general (Escala 1:500) con los Ingresos proyectados. Integración con el entorno. Ideas para el diseño de espacios urbanos, públicos y semipúblicos.
- LAMINA 02. Plano general de la Plaza Pedro del Castillo y la relación con el entorno. Plano nivel de subsuelo, fachadas, fachadas internas, cortes generales (mínimo dos). (Escala 1: 200) Con posibilidad de corte y detalles de lugares relevantes para el proyecto.
- LAMINA 03. Planta subsuelo y planta baja de la Cámara en esc. 1:100, propuesta estructural y detalles. Elementos constructivos. Ideas diseño detalles equipamiento local / Ideas para la señalética. Propuesta sustentable.
- LAMINA 04. Croquis. Volumetrías. Detalles adicionales y renders (opcionales)
- LAMINA 05. Renders (opcionales)
- Video opcional

Consulta 6:

Sres. Asesores del "CONCURSO NACIONAL DE ANTEPROYECTOS PARA LA PUESTA EN VALOR DE LA HISTÓRICA FUENTE DE AGUA EN LA PLAZA FUNDACIONAL E IDEAS PARA EL ENTORNO URBANO, CIUDAD DE MENDOZA solicitamos una prórroga para de al menos 15 días para la fecha de entrega especificada en el punto 9.3 de las bases.

Respuesta 6:

Se otorga prórroga con nuevo cronograma anexo 1 .

Consulta 7:

Buenos días.

¿Es posible acceder a la primera tanda de preguntas y sus respuestas?

En otras ocasiones las han subido y son de público conocimiento.

Respuesta 7:

La ronda de consultas anterior se adjunta al final del presente documento - anexo 2.

-ANEXOS-

ANEXO 1 : NUEVO CRONOGRAMA DEL CONCURSO

- 3ra Visita al sitio: martes 12 de julio 9:30 hs.
- 3ra Ronda de consultas cierre: viernes 15 julio
- 3ra Ronda de consultas, respuestas: martes 19 julio
- 4ta Visita: viernes 22 de julio 9:30 hs.
- 5ta Visita: viernes 5 de agosto 9:30 hs.

(Estas últimas visitas son con el propósito de permitir verificar datos del sitio que de otra manera resulta inaccesible, en relación a las propuestas desarrolladas por cada equipo).

- Cierre de inscripciones: 16 DE AGOSTO 2022
- Recepción de los trabajos: JUEVES 18 DE AGOSTO DE 2022
- Fallo del Jurado: 26 DE AGOSTO DE 2022
- Entrega de premios y menciones: VIERNES 2 DE SEPTIEMBRE 2022

ANEXO 2: CIRCULAR N° 1 DE ASESORIA Mendoza, 14 de junio del 2022

REPROGRAMACIÓN 2da VISITA Visita al predio: (no obligatorio)

Las Asesoras del Concurso Provincial de Anteproyectos PUESTA EN VALOR FUENTE DEL ÁEREA FUNDACIONAL MENDOZA , proceden a comunicar que se reprograma la segunda visita al predio, debido a que la fecha pautada inicialmente (17/06/2022) es dia feriado y el personal encargado de relizar la visita guiada no se encontrará disponible.

Es por lo antes mencionado que se posterga para el martes 21 de junio a las 9.30 hs en el espacio central.

La Asesoría .